

Brf Väduren 14, Driftrapport

Sida 1 (1)
TESU - 2021-12-27 11:01:13

Besiktning: 21-0005891

Placering: 90004 Fastighetsägarna , 03660-01 03660 - Väduren 14 , UC001 Birger Jarlsgatan 95

Bes. datum: 2021-12-20 **Nästa bes.:** **G. t.o.m. datum:** 2022-03-20 **Godkänd:** Ja

Beställd: Ej beställd **Genomförd:** Ja **Ombesiktning:** Nej **Exp. till Excel:** Nej

Besiktningsman: PESA Peter Sahlén **Besiktningsprotokoll:** Funktionskontroll Värmecentral

Besiktningstyp: Drift **Besiktningskategori:** Kontroll Kvartal

Anmärkning	Anmärkningsgrad	Anmärkningsnotering	Åtgärdad datum
F2 Värmeväxlare	Utan anmärkning	Temperaturdifferensen mellan inkommande och utgående fjärrvärmevatten är normal. Kontroll av smutsfilter.	
F3 Ventiler	Utan anmärkning		
F4 Reglerutrustning	Utan anmärkning	Samtliga Avlästa temperaturer stämmer med förväntade värden vid rådande väderlek.	
F5 Pumpar	Utan anmärkning		
F6 Expansionskärl	Utan anmärkning	Kontroll av systemtryck.	
F7 Mätutrustning	Utan anmärkning		
F8 Termometer	Utan anmärkning		
F9 Rör	Utan anmärkning		
F10 Allmänt	Utan anmärkning	Anläggningen synes fungera på ett tillfredsställande sätt.	
F11 Förbättringsförslag	Utan anmärkning		
V1 Delta-T	Utan anmärkning	45	
V2 Utetemperatur	Utan anmärkning	1	
V3.1 Tappvarmvatten	Utan anmärkning	55	
V3.2 Varmvattencirkulation	Finns inte		
V4.1 Primärvatten Tillopp	Utan anmärkning	85	
V4.2 Primärvatten Retur	Utan anmärkning	41	
V5.1 Radiatorsystem Tillopp	Utan anmärkning	50	
V5.2 Radiatorsystem Retur	Utan anmärkning	42	
V6.1 Ventilation Tillopp	Finns inte		
V6.2 Ventilation Retur	Finns inte		