

Väturen 14 Brf Per Haggström Birger Jarlsgatan 95 11356 Stockholm	Besiktningdatum	Utskriftsdatum	Referensnummer
	2018-05-14	2018-05-16	FVC-Birger Jarlsgatan 95-180516
	Fastighetsadress		
	Birger Jarlsgatan 95		
	Fastighetsbeteckning		
	Väturen 14		
	Besiktningssman	Telefonnummer	Signatur
	Peter Sahlén	08-617 7532	

Temperaturer	Primärvatten	Radiatorssystem	Ventilationssystem
1.01 Utmåstemp (°C)	1.03 Framledning (°C)	1.05 Framledning (°C)	1.07 Framledning (°C)
25	70		
1.02 Tappvarmvatten (°C)	1.04 Returledning (°C)	1.06 Returledning (°C)	1.08 Returledning (°C)
55	40		

Mätarställningar

Energi (MWh)	Primärvatten (m³)	Mek. primärvatten (m³)	DeltaT
721	14823		48
Elmätare (kWh)	Kallvatten (m³)	Varmvatten (m³)	Q-värde
59023	16372		17,9

Förbrukningar

Energi (MWh)	Primärvatten (m³)	Mek. primärvatten (m³)
107	1916	
Elmätare (kWh)	Kallvatten (m³)	Varmvatten (m³)
1198	618	

Rapportkommentar

--

Checklista/Anmärkningar

1.1 Värmeväxlare	Kontrollerad: Ja
1.2 Ventiler	Kontrollerad: Ja
1.3 Reglerutrustning	Kontrollerad: Ja
1.4 Pumpar	Kontrollerad: Ja
1.5 Expansionskärl	Kontrollerad: Ja
1.6 Mätutrustning	Kontrollerad: Ja
1.7 Termometer	Kontrollerad: Ja
1.8 Rör	Kontrollerad: Ja
1.9 Allmänt	Kontrollerad: Ja

Fastighetsägarna Service Stockholm AB

Affärsområde Teknik
Alströmergatan 14
112 98 Stockholm

Telefon växel: 08 - 617 75 00
Telefon kundservice: 08 - 617 76 00
E-post: kundservice@fastighetsagarna.se

Besiktningssman: Peter Sahlén
Telefonnr: 08-617 7532

Värmesystem nedtappat vid auk. ankomst.
Dörren öppen.

För övrigt synes anläggningen fungera på ett tillfredsställande sätt.

1.10 Övrigt

Kontrollerad: Ja

Då jag misstänkte att arbete pågår rörde jag ingenting.

Fastighetsägarna Stockholm

2018-05-16

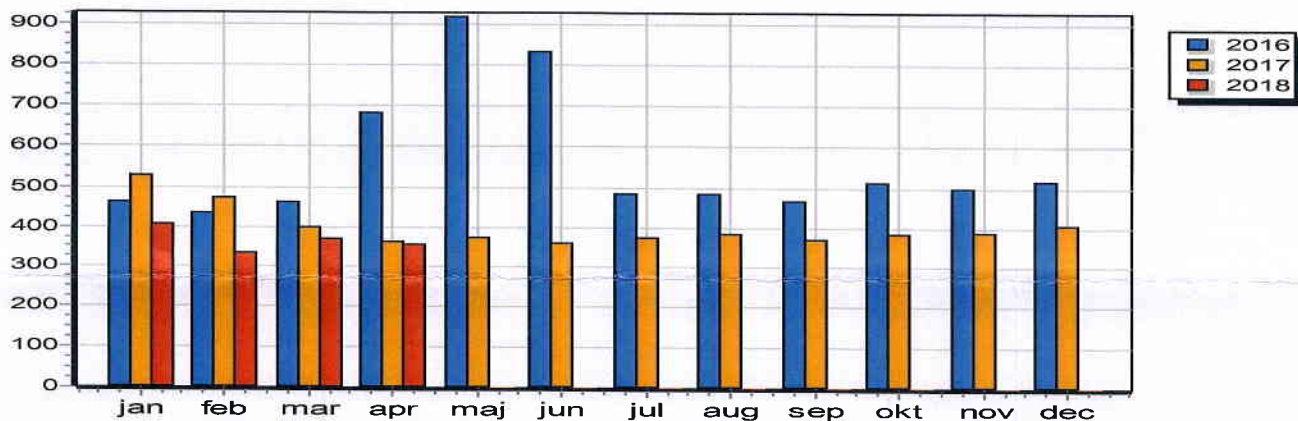
Adresser, Birger Jarlsgatan 95, El övrig, enkel (kWh) Fastighetsel/

El övrig, enkel (kWh) Fastighetsel/

Förbrukning (kWh)

	2014	2015	2016	2017	2018	Diff/period	Diff/år
jan	577	550	463	526	407	-23%	-31%
feb	512	496	433	475	333	-30%	-34%
mar	483	450	463	400	368	-8%	-34%
apr	467	421	683	364	356	-2%	-31%
maj	483	430	919	373		0%	0%
jun	397	369	833	358		0%	0%
jul	402	382	484	373		0%	0%
aug	402	382	484	384		0%	0%
sep	451	369	468	371		0%	0%
okt	498	458	513	384		0%	0%
nov	482	465	498	389		0%	0%
dec	535	464	517	407		0%	0%
Summa:	5 691	5 237	6 758	4 803	1 463		
Ackum.:	2 039	1 917	2 041	1 765	1 463	-17%	

Förbrukning (kWh)



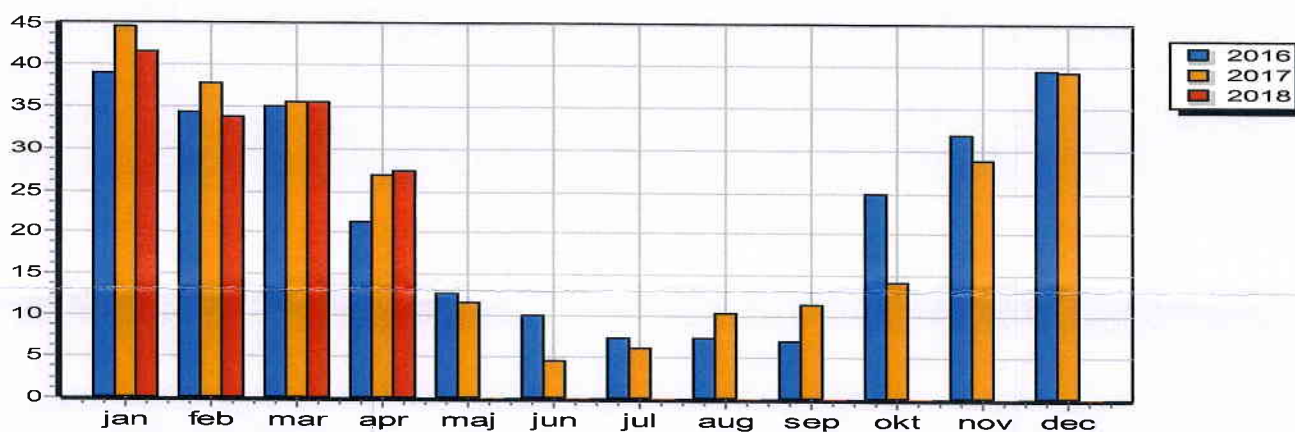
Adresser, Birger Jarlsgatan 95, Fjärrvärme (MWh) Fjärrvärme/, Fjärrvärme, energi (MWh) Fjärrvärme/,

Fjärrvärme, energi (MWh) Fjärrvärme/

Normalårskorrigerad förbrukning (MWh)

	2014	2015	2016	2017	2018	Diff/period	Diff/år
jan	38,1	40,3	39,1	44,6	41,6	-7%	-3%
feb	32,2	34,2	34,4	37,8	33,8	-11%	-5%
mar	32,9	28,9	35,0	35,6	35,5	-0%	-6%
apr	24,9	22,0	21,3	26,9	27,3	+2%	-7%
maj	14,1	14,2	12,5	11,5		0%	0%
jun	6,0	5,9	9,9	4,5		0%	0%
jul	5,9	6,1	7,3	6,1		0%	0%
aug	5,9	6,1	7,3	10,3		0%	0%
sep	10,4	5,9	7,0	11,3		0%	0%
okt	21,5	15,4	24,9	14,1		0%	0%
nov	26,4	26,6	31,9	28,7		0%	0%
dec	34,8	36,8	39,6	39,4		0%	0%
Summa:	253,2	242,3	270,2	270,8	138,1		
Ackum.:	128,1	125,3	129,8	144,9	138,1	-5%	

Normalårskorrigerad förbrukning (MWh)



Adresser, Birger Jarlsgatan 95, Vatten (m3) Kallvatten/

Vatten (m3) Kallvatten/

Förbrukning (m3)

	2015	2016	2017	2018	Diff/period	Diff/år
jan		191	214	177	-17%	-6%
feb		178	193	171	-12%	-8%
mar	179	191	229	190	-17%	-11%
apr	199	195	226	184	-19%	-14%
maj	204	210	203		0%	0%
jun	181	200	155		0%	0%
jul	187	182	163		0%	0%
aug	187	182	172		0%	0%
sep	181	176	167		0%	0%
okt	193	208	172		0%	0%
nov	188	203	170		0%	0%
dec	191	211	177		0%	0%
Summa:	1 890	2 325	2 240	721		
Ackum.:	378	754	862	721	-16%	

Förbrukning (m3)

